

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont nawierzchni tarasu w III Oddziale Żłobków Miejskich w Gliwicach przy ul. Żeromskiego 26a.

Data: 2014-04-22

Kody CPV: CPV: 45215500-2 Obiekty użyteczności społecznej

Zamawiający: Żłobki Miejskie, ul. Kozielska 71, 44-121 Gliwice

Ogólna charakterystyka obiektu lub robót

Przedmiar robót

1. Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowi:

- a) inwentaryzacja szkicowa zakresu robót
- b) uzgodnienie zakresu robót z inwestorem
- c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (oddzielne opracowanie)
- d) do każdej pozycji przedmiaru przynależy szczegółowa specyfikacja techniczna nr SST2

2. Opis ogólny robót

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem tarasu grupy I oraz usunięcie skutków przecieków w pomieszczeniach pod tarasem

Planuje się rozebranie poszczególnych warstw na tarasie i wykonanie nowych

W ramach prac należy wykonać usuwanie skutków przecieków do pomieszczeń pod tarasem - skasowanie zacieków, uzupełnienie tynku, prace malarskie

Kolorystykę płytek posadzkowych i farb ustali Zamawiający na roboczo z Wykonawcą robót.

Do wykonania prac malarskich należy zastosować farby dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia.

3. Opis sposobu obliczenia ceny przez Wykonawcę - zgodnie z rozdziałem 16 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 Remont tarasu				
1.1 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej wraz z cokolikami $9,97*3,48 = 34,6956$ $1,7*3,3 = 5,61$	~40,306		m2
1.2 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, warstwy wyrównawcze $40,306*0,12 = 4,83672$	~4,837		m3
1.3 KNR 202/609/3	Rozbiórka izolacji cieplnej z płyt styropianowych-analogia R= 0,700 M= S= 0,700	40,306		m2
1.4 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km $40,306*0,03+5,24+40,306*0,08 = 9,67366$	~9,674		m3
1.5 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km	9,674	9,00	m3
1.6	koszt składowania gruzu na składowisku	9,674		m3
1.7 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $(3,48+9,97+3,48+3,3+1,7) = 21,93$	~21,930		m
1.8 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $2*3,0 = 6,0$	~6,000		m
1.9 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku $21,93*(0,70+0,25) = 20,8335$ $(9,97+3,3)*0,25 = 3,3175$	~24,151		m2
1.10 KNRW 202/524/2	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·150·mm	21,93		m
1.11 KNRW 202/531/4	Rury spustowe z PVC, Fi·110·mm	6		m
1.12 KNRW 202/515/2 (1)	Obróbki z blachy z tytanowo-cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm	24,151		m2
1.13 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome - wykonanie warstwy szczepnej - analogia	40,306		m2
1.14 KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro, wykonaniem dylatacji	40,306		m2
1.15 KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm Uwaga: należy wykształcić spadki	40,306	4,00	m2
1.16 KNR 29/635/1	Warstwa gruntująca - Eurolan 3-K - powierzchnie poziome	40,306		m2
1.17 KNR 29/637/1	Warstwa gruntująca - Eurolan 3-K - powierzchnie pionowe $(9,97+3,3)*0,20 = 2,654$	~2,654		m2
1.18 KNR 29/640/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Superflex-10, uszczelnienie masą Superflex-10	40,306		m2
1.19 KNR 29/641/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii Superflex-10, uszczelnienie masą Superflex-10	2,654		m2
1.20 KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 8 cm - styropian bardzo twardy - styrodur	40,306		m2
1.21 KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej; izolacja pozioma podposadzkowa	40,306		m2
1.22 KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro, wykonaniem dylatacji	40,306		m2
1.23 KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm Uwaga: należy wykształcić spadki	40,306	4,00	m2
1.24 KNR 202/1106/7	Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	40,306		m2
1.25 KNR 29/640/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Superflex, uszczelnienie masą Superflex-D1	40,306		m2
1.26 KNR 29/641/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii Superflex, uszczelnienie masą Superflex-D1	2,654		m2
1.27 KNR 202/617/5	Izolacja styku posadzki i ściany - ułożenie taśmy, ułożenie sznura polietylenowego systemu Deitermann- analogia $(9,97+3,3) = 13,27$	~13,270		m
1.28 KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża - klej Plastikol KM Flex	40,306		m2
1.29 KNR 12/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm - klej Plastikol KM Flex, fuga elastyczna Cerinol Flex, płytki mrozoodporne, antypoślizgowe	40,306		m2
1.30 KNR 12/1120/1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10·cm, przygotowanie podłoża - klej Plastikol KM Flex $(9,97+3,3) = 13,27$	~13,270		m

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.31 KNR 12/1120/2	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10-cm - klej Plastikol KM Flex, fuga elastyczna Cerinol Flex	13,27		m
1.32 KNR 202/617/5	Izolacja styku cokolika ze ścianą - silikonokauczuk Plastikol FDN - analogia	13,27		m
1.33	kalkulacja indywidualna - wycięcie pasów warstwy docieplającej w związku z wykonaniem cokołów tarasu i montażem balustrad			
	$(9,97+3,3)*0,15 = 1,9905$			
	$1,15*0,15*2 = 0,345$	~2,336		m2
1.34 KNR 23/2614/3 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styroduru gr. 8 c,m wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - kolor i struktura tynku dostosowany do ocieplenia istniejącego	2,336		m2
1.35 KNR 23/2614/11	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej	13,27		mb
2 Usunięcie skutków przecieków z tarasu do pomieszczeń				
2.1 KNR 401/1202/7	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, skasowanie wykwitów (zacieków)			
	$1,40*2,55+2,60*3,15+(1,40+2,55)*2*(2,85-2,0)+(2,60+3,15)*2*(2,85-2,0) = 28,25$			
	$(1,40+2,55)*2*(2,85-2,0)+(2,60+3,15)*2*(2,85-2,0) = 16,49$	~44,740		m2
2.2 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	28,25		m2
2.3 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	28,25		m2
2.4 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	16,49		m2
2.5 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	16,49		m2
2.6 KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	28,25		m2
2.7 KNR 401/1206/5 (1)	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne			
	$(2,60+3,15)*2*(2,0) = 23,0$	~23,000		m2

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1 Remont tarasu	
2 Usunięcie skutków przecieków z tarasu do pomieszczeń	
Suma elementów kosztorysu	
	Wartość kosztorysu: