

Protokół
ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych
w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 23 ust. 1, ust. 2 pkt 5, ust. 3 pkt 1, ust. 4, ust. 11 i 13 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (j.t.: Dz.U. z 2013 r., poz. 1340 z późn. zm.) oraz § 10 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz.U. Nr 225, poz. 1934)

st. kpt. mgr inż. Jerzy Grochowski – naczelnik wydziału kontrolno-rozpoznawczego Komendy Miejskiej PSP w Gliwicach, działając na podstawie upoważnienia, zn.: MZ.5580.19-1.14.JG z dnia 03.03.2014 r., wydanego przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, przeprowadził w dniach 5 i 6 marca 2014 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w Żłobkach Miejskich przy ul. Kozielskiej 71 w Gliwicach.

Nazwa oraz adres lub siedziba kontrolowanego:
Żłobki Miejskie, ul. Kozielska 71, 44-121 Gliwice.

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania lub prowadzenia spraw kontrolowanego:

Pani Hanna Kołodziejczyk – Dyrektor Żłobków Miejskich w Gliwicach,

Czynności przeprowadzono w obecności:

Pani Hanna Kołodziejczyk – Dyrektor Żłobków Miejskich w Gliwicach,

Pani Elżbieta Szczotka – Kierownik IV Oddziału Żłobków Miejskich w Gliwicach.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

IV Oddział Żłobków Miejskich w Gliwicach, ul. Kozielska 71.

Zakres czynności: kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

W toku działań kontrolno-rozpoznawczych ustalono, co następuje:

Kontrolowany nie wnosi uwag i zastrzeżeń co do terminu rozpoczęcia czynności kontrolno-rozpoznawczych.

W związku z przesłanym do tut. Komendy pismem z dnia 27.02.2014 r., (data wpływu 27.02.2013 r.) Pani Hanny Kołodziejczyk – Dyrektora Żłobków Miejskich w Gliwicach w sprawie wydania opinii w zakresie spełnienia warunków bezpieczeństwa pożarowego, podjęto działania kontrolno-rozpoznawcze w ustalonym zakresie oraz poddano ocenie i analizie posiadaną dokumentację pod względem spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej w IV Oddziale Żłobków Miejskich w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 71.

Obiekt stanowi siedzibę IV Oddziału Żłobka Miejskiego w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej. Składa się z części jednokondygnacyjnej oraz drugiej dwukondygnacyjnej. Budynek częściowo jest podpiwniczony. Piwnice zostały zagospodarowane na pomieszczenia techniczne, gospodarcze i pomocnicze. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowany z cegły ceramicznej, stropy, schody i stropodach żelbetowe. W budynku oprócz żłobka mieści się również Dzienny Dom Pomocy Społecznej, którego pomieszczenia zostały aktualnie oddzielone

pożarowo od części zajmowanej przez żłobek, wobec czego czynności kontrolne ograniczono wyłącznie do pomieszczeń IV Oddziału Żłobków Miejskich w Gliwicach.

W budynku mieszczą się dwie grupy dzieci, po jednej na każdej kondygnacji.

Podstawowe dane liczbowe obiektu:

Powierzchnia zabudowy	722,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	992,80 m ²
Kubatura	4909,60 m ³
Wysokość	10,5 m

Ze względu na wysokość obiekt kwalifikuje go do grupy budynków niskich (N) – wysokość do 12 m włącznie nad poziomem terenu. Według aktualnie obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych, obiekt zakwalifikowano się do kategorii ZL II zagrożenia ludzi z pomieszczeniami PM w piwnicy. Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń techniczno – gospodarczych nie przekroczy wartości 500 MJ/m².

W trakcie czynności kontrolnych ustalono, że dla przedmiotowego budynku została opracowana dokumentacja pn. „Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku Oddziału IV Żłobków Miejskich i Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej 71”, dotycząca możliwości alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku żłobka. W ekspertyzie zaproponowano alternatywne rozwiązania mające zapewnić akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie. Ekspertyza została opracowana przez: rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr Jerzego Królikowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Bronisława Kozdrasia. Postanowieniami zn. WZ.5595.1.217.2012.MB z dnia 12.12.2012 r. oraz WZ.5595.4.66.2012.MB z dnia 19.12.2012 r. Śląski Komendant Wojewódzki PSP w Katowicach wyraził zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego wymienionego budynku w sposób inny niż określono w przepisach techniczno – budowlanych, wskazany w ekspertyzie technicznej.

Ustalono również, że na podstawie przedmiotowej ekspertyzy technicznej i Postanowienia KW PSP w Katowicach opracowany został projekt budowlany, na który udzielono zgodnie z Decyzją Nr 822/2013 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 27 czerwca 2013 r. pozwolenia na przebudowę budynku IV Oddziału Żłobków Miejskich przy ul. Kozielskiej 71 w Gliwicach. Projekt przewidywał między innymi przebudowę wewnętrznych instalacji: instalacji hydrantowej, oddymiania, przeciwpożarowego wyłącznika prądu i oświetlenia awaryjnego, a ponadto dojazdu i placu do celów przeciwpożarowych.

Rozwiązania zamienne zastosowano z uwagi na brak możliwości spełnienia wymagań wynikających z przepisów techniczno – budowlanych w zakresie dróg pożarowych, zapewnienia wymaganych warunków budowlanych oraz ewakuacji. Kserokopie przedmiotowych postanowień Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach stanowią załącznik do przedmiotowego protokołu. Przeprowadzone czynności wykazały, że wszystkie zadania wynikające z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa wskazane w przywołanych wcześniej postanowieniach SKW PSP w Katowicach zostały zrealizowane.

Budynek wyposażono w gaśnice zgodnie z obowiązującym normatywem, miejsca lokalizacji gaśnic oznakowano zgodnie z PN. Drogi, wyjścia i kierunki ewakuacji zostały

Zu

2

oznakowane w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji, znakami ewakuacyjnymi fotoluminescencyjnymi zgodnymi z PN.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje użytkowe:

- elektryczną,
- piorunochronną,
- wodno – kanalizacyjną,
- hydrantów wewnętrznych 25,
- wentylacji grawitacyjnej,
- teletechniczną,
- centralnego ogrzewania z sieci miejskiej,
- urządzenia oddymiające,
- awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Budynek został wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przycisk sterujący wyłącznikiem został umieszczony w rejonie drzwi wejściowych do obiektu, a miejsce jego usytuowania oznakowano zgodnie z PN.

W widocznych miejscach umieszczono instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów telefonów alarmowych.

W budynku na poszczególnych kondygnacjach zastosowano hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym (szafki hydrantowe z kompletnym wyposażeniem). Miejsca lokalizacji hydrantów oznakowano zgodnie z PN.

Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych dla obiektu stanowią hydranty usytuowane na sieci wodociągowej miejskiej. Kontrolowany okazał protokół z pomiarów wydajności i ciśnienia hydrantów zewnętrznych.

Kontrolowany okazał opracowaną w grudniu 2013 r. dla obiektu instrukcję bezpieczeństwa pożarowego. Treść instrukcji odpowiada tematyce określonej w rozporządzeniu MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej /.../. Instrukcja została zatwierdzona i wprowadzona do użytku na przez Dyrektora Żłobków Miejskich. Kontrolowany okazał oświadczenia pracowników o zapoznaniu z przepisami przeciwpożarowymi, sposobem postępowania na wypadek pożaru i koniecznością ewakuacji oraz obsługą sprzętu gaśniczego przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

Droga pożarowa (wskazana w ekspertyzie technicznej) przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku i stanowi ją wewnętrzny układ komunikacyjny z placem manewrowym o wymiarach nieznacznie większych od wskazanych w ekspertyzie. Jest to droga utwardzona o szerokości i nośności umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku..

W toku działań kontrolnych została przedłożona następująca dokumentacja:

- 1) Decyzja Nr 822/2013 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 27 czerwca 2013 r.
- 2) Projekt budowlany i projekty branżowe przedmiotowej inwestycji opracowane przez Kontur Bogda Matoga 44-151 Gliwice, ul. Architektów 158b.
- 3) „Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku Oddziału IV Żłobków Miejskich i Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej 71”, dotycząca możliwości alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku żłobka. Ekspertyza została opracowana przez: rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr Jerzego Królikowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Bronisława Kozdrasia.

- 4) Postanowienia zn. WZ.5595.1.217.2012.MB z dnia 12.12.2012 r. oraz Z.5595.4.66.2012.MB z dnia 19.12.2012 r. Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku żłobka usytuowanego przy ulicy Kozielskiej 71 w Gliwicach.
- 5) Protokół dot. praktycznego sprawdzenia organizacji i warunków ewakuacji z dnia 21.06.2013 r.
- 6) Protokół z dnia 07.12.2013 r. z pomiarów parametrów (ciśnienia i wydajności) hydrantów wewnętrznych w budynku – PUH VIOPOL Tarnowskie Góry, ul. Estońska 6/5
- 7) Protokół nr 25/2014 z dnia 25.02.2014 r. z badania wydajności oraz przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych (hydranty umieszczone w piwnicy) PUH Iskron Gliwice, ul. Lutycka 6.
- 8) Protokół (pismo PWiK) z dnia 02.04.2013 r. w sprawie pomiaru ciśnienia oraz wydajności hydrantów zewnętrznych na miejskiej sieci wodociągowej /.../.
- 9) Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu – IV Oddział Żłobka Miejskiego w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej 71 – opracowanie wykonane w grudniu 2013 r. przez Inspektora Ochrony Przeciwożarowej inż. Michała Sowę.
- 10) Oświadczenia pracowników o zapoznaniu z przepisami przeciwpożarowymi – mł. bryg. mgr Dariusz Mrówka
- 11) Oświadczenie Kierownika Budowy z dnia 25.02.2014 r. o wykonaniu uzupełnienia instalacji hydrantowej w pomieszczeniach piwnicznych.
- 12) Protokoły pomiarów instalacji elektrycznej z dnia 15.10.2013 r. obejmujące m.in. protokół zadziałania systemu odprowadzania dymu i gazów z klatki schodowej, badania natężenia oświetlenia awaryjnego, badania stanu izolacji przewodów – Pomiar Instalacji Elektroenergetycznych Jarosław Szczerba Bytom, ul. Musialika 9.
- 13) Protokoły pomiarów instalacji elektrycznej i badań urządzenia piorunochronnego – Bogusław Wielawski.
- 14) Protokół z przeprowadzonej kontroli wyłącznika przeciwpożarowego – Bogusław Wielawski.
- 15) Protokół z przeglądu technicznego sprzętu przeciwpożarowego z dnia 10.04.2013 r. FPUH Victoria – B Gliwice, ul. Związkowa 21.
- 16) Dokumenty poświadczające wymagany stopień palności (trudno zapalne) zastosowanych w budynku wykładzin podłogowych.
- 17) Krajowa deklaracja zgodności i aprobaty technicznej dot. zastosowanych drzwi przeciwpożarowych EI 30, dymoszczelnych.
- 18) Oświadczenie Kierownika Budowy/Robót Budowlanych o wykonaniu obiektu budowlanego zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami – inż. Mariusz Pogoda.
- 19) Oświadczenie Kierownika Budowy/Robót Budowlanych o wykonaniu obiektu budowlanego zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami – Andrzej Kępka.
- 20) Oświadczenie Kierownika Budowy/Robót Budowlanych o wykonaniu obiektu budowlanego zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami – Piotr Pelka.
- 21) Oświadczenie Kierownika Budowy/Robót Budowlanych o wykonaniu obiektu budowlanego zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami – inż. Roman Kałużny.
- 22) Protokół przeglądu technicznego instalacji gazowej z dnia 16.12.2014 r. – inż. Krystian Ruda.

23) Protokół z okresowej kontroli przewodów kominowych dymowych – spalinowych – wentylacyjnych z dnia 13.02.2014 r. – Spółdzielnia Pracy Kominiarzy, Sosnowiec, ul. Wieczorka 18 – 20.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządzono na 5 stronach w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Kontrolowany lub osoba przez niego upoważniona mają prawo wniesienia zastrzeżeń do protokołu przed jego podpisaniem.

Kopię protokołu doręczono kontrolowanemu lub osobie przez niego upoważnionej.

DYREKTOR
Żłobków Miejskich
w Gwincach
Podpis
Hanna Kolodziejczyk

.....
(podpis kontrolowanego
lub osoby przez niego
upoważnionej)

Naczelnik Wydziału
Kontrolno-Rozpoznawczego
Podpis
.....
st. kpt. mgr inż. Jerzy Grochowski

.....
(podpis kontrolującego)