

Przedmiar robót

Likwidacja przyczyn i skutków zawilgocenia ściany zewnętrznej w małej sypialni grupy IV w budynku III Oddziału Żłobków Miejskich w Gliwicach przy ul.Żeromskiego 26a

Data: 2022-05-25

Budowa: Gliwice, ul.Żeromskiego 26a

Obiekt: Budynek III Oddziału Żłobków Miejskich w Gliwicach

Zamawiający: Żłobki Miejskie, ul. Kozielska 71, 44-121 Gliwice

Jednostka opracowująca kosztorys: PW NOVEX Zbigniew Noworyta, ul. Czwartaków 10/13, 44-100 Gliwice

Kosztorys opracowali:

Zbigniew Noworyta, Inspektor Nadzoru

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

PRZEDMIAR ROBÓT

1. Opis ogólny robót

Przedmiotem robót są prace związane z usuwaniem przyczyn i skutków zawilgocenia w sypilani na parterze

Szczegóły robót - załącznik graficzny

- załącznik- rzut parteru

2. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 gzyms dachowy-uszczelnienie obróbek blacharskich: pas podrynnowy, rynny			
1.1 KNR 401/526/6 Naprawa rynien, sprawdzenie i polutowanie nieszczelności-analogia R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000 odcinek od naroża dachu do wejścia do biura 25 = 25,000000 25,000	25,000		m
1.2 KNR 401/526/6 Naprawa pasa podrynnowego, sprawdzenie i polutowanie nieszczelność-analogia R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000 odcinek od naroża dachu do wejścia do biura 25 = 25,000000 25,000	25,000		m
1.3 Kalkulacja indywidualna Praca zwyżki	1		kpl
2 taras nad wejściem do grupy IV - pas podrynnowy, rynny, rury spustowe			
2.1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien-analogia (3,48+9,97+3,48+3,3+1,7) = 21,930000 21,930	21,930		m
2.2 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych-analogia 2*3,0 = 6,000000 6,000	6,000		m
2.3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku gzyms 21,93*(0,60+0,25) = 18,640500 pas katowy przy ścianie (9,97+3,3)*0,25 = 3,317500 21,958	21,958		m2
2.4 KNRW 202/524/2 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi: 150·mm	21,93		m
2.5 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi: 110·mm	6		m
2.6 KNRW 202/515/2 (1) Obróbki z blachy z tytanowo-cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm	21,958		m2
3 parter - mała sypialna grupa IV-iniekcja krystaliczna wewnętrzna			
3.1 KNR 40/204/5 Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły iniekcja jednostronna ścian zewnętrznych od wewnątrz 5,68 = 5,680000 5,68	5,68		m
4 parter - mała sypialna grupa IV-prace malarskie, cokolik PCW-ścian zewnętrzna od strony wewnętrznej			
4.2 KNRW 401/1216/1 Zabezpieczenie podłóg folią podłoga- pas 250 cm od ściany 5,68*2,50 = 14,200000 14,200	14,200		m2
4.3 KNR 401/1202/9 Dopłata za zeszkobanie i zmycie starej farby - analogia ściany- pas 50 cm od podłogi 5,68*0,5 = 2,840000 2,840	2,840		m2
4.5 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt ściany- pas 50 cm od podłogi 5,68*0,5 = 2,840000 2,840	2,840		m2
4.6 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany- pas 50 cm od podłogi 5,68*0,5 = 2,840000 2,840	2,840		m2
4.8 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne ściany- pas 50 cm od podłogi 5,68*0,5 = 2,840000 2,840	2,840		m2
4.10 KNNR 2/1206/2 (1) Oczyszczenie położa, ponowne przyklejenie cokolika z wykładziny PCW-analgia 5,68*0,1 = 0,568000 0,568	0,568		m2
5 parter - mała sypialna grupa IV-izolacja ściany zewnętrznej(od naroża budynku do osi pierwszego okna w pralni-7,2 m)			
5.1 Izolacja ścian fundamentowych-rozbiórki, wykopy			
5.2 Kalkulacja własna Zabezpieczenie wykopów i terenu robót np. ogrodzenie tymczasowe 7,2 = 7,200000 7,200	7,200		m
5.3 KNR 231/810/2 Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej- Uwaga kosztka do ponownego wykorzystania (7,2)*1,3 = 9,360000 9,36	9,36		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
5.4 KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, w gruncie kategorii III (7,2)*1,50*1,0	= $\frac{10,800000}{10,800}$	10,800		m3
5.5 KNR 401/107/1	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5-m, głębokość do 3-m (7,2)*1,5	= $\frac{10,800000}{10,800}$	10,800		m2
5.6 KNR 401/107/8	Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego 2,0*1,0	= $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		m2
5.7 Izolacja ścian, roboty towarzyszące - od zewnątrz					
5.8 KNR 23/2611/1	Analogia - Przygotowanie starego podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie (7,2)*1,5	= $\frac{10,800000}{10,800}$	10,800		m2
5.9 KNR 401/619/2	Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne		10,8		m2
5.10 C 2/404/5	Odgrzybianie ścian metoda smarowania, powierzchnie ponad 5 m2, 1-krotne		10,8		m2
5.11 KNR 401/724/3	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I (ściany), podłoże: cegła-analogia		10,8		m2
5.12 KNR 29/636/1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia, gruntowanie		10,8		m2
5.13 KNR 40/102/1	Wykonanie fasety uszczelniającej, o promieniu 5' cm na styku fundamentu i ściany (7,2)	= $\frac{7,200000}{7,200}$	7,200		mb
5.14 KNR 29/641/1	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, szpachlowanie masą uszczelniającą izolacyjną		10,8		m2
5.15 KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany - zazbrojenie izolacji siatką		10,8		m2
5.16 DC 19/411/1	Analogia - Izolacje termiczne ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego grubości 5 cm mocowanymi emulsją bitumiczną (mocowanie punktowe)		10,8		m2
5.17 KNNRW 3/207/2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej		10,8		m2
5.18 KNR 28/2629/2	Analogia - Montaż profili, listwy zakończeniowej śl. folii kubełkowej (7,2)	= $\frac{7,200000}{7,200}$	7,200		mb
5.19 KNR 401/105/2	Analogia - Zasypanie wykopów z przerzutem na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm ubijakiem spalinowym		10,8		m3
5.20 KNR 12/829/1	Uzupełnienie płytek cokołu, przygotowanie podłoża (7,2)*0,25	= $\frac{1,800000}{1,800}$	1,800		m2
5.21 KNR 12/829/7	Uzupełnienie płytek cokołu, Licowanie ścian płytkami		1,8		m2
5.22 Iniekcja					
5.23 KNR 40/204/5	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły iniekcja jednostronna ścian zewnętrznych od zewnątrz (7,2)	= $\frac{7,200000}{7,20}$	7,20		m
5.24 Odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej z odzysku					
5.25 KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm (7,2)*1,3	= $\frac{9,360000}{9,360}$	9,360		m2
5.26 KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości		9,36		5m2
5.27 KNR 231/511/2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej z odzysku, na podsypce cementowo-piaskowej (7,2)*1,3	= $\frac{9,360000}{9,360}$	9,360		m2

Spis działów

Lp.	Nr CPV	Opis
1		gzyms dachowy-uszczelnienie obróbek blacharskich: pas podrynnowy, rynny
2		taras nad wejściem do grupy IV - pas podrynnowy, rynny, rury spustowe
3		parter - mała sypialna grupa IV-iniekcja krystaliczna wewnętrzna
4		parter - mała sypialna grupa IV-prace malarskie, cokolik PCW-ścian zewnętrzna od strony wewnętrznej
5		parter - mała sypialna grupa IV-izolacja ściany zewnętrznej(od naroża budynku do osi pierwszego okna w pralni-7,2 m)